

Садівниче товариство

Садове товариство Ясногородка-1

Київська область, Вишгородський р-н, с. Ясногородка

Ідентифікаційний код 25301286

тел. 050-977-42-10

Акт

ревізії фінансово-господарської діяльності

СТ «Ясногородка-1» за 2017 рік

Ясногородка

28.02.2018 р.

Ревізійна комісія в складі:

Голова - Ковальова Л.А.

Члени комісії: Прокоф'єв М.В., Светлічний Г.О.

В ході перевірки діяльності товариства «Ясногородка-1» були надані для вивчення наступні документи:

1. Касова книга за 2017 рік.
2. Звіт про рух грошових коштів згідно касової книги.
3. Акти про прийняття на баланс МШП.
4. Первинні документи: прибуткові касові ордери, вибуткові касові ордери, накладні, чеки, квитанції.
5. Кошторис на 2017 рік.

Кошторис доходів та витрат товариства був без змін з **2015 року**, в загальній сумі запланованих доходів та витрат в розмірі **139 690,00 грн.**, що становить **660 грн.** з кожної земельної ділянки на рік, або **55 грн.** на місяць.

Перевірено діяльність товариства за період з січня по грудень 2017 року.

1. Кошти на електроенергію:

За вищевказаний період оприбутковано в касу за використану електроенергію: 303 091,40 грн.

Сплачено Київобленерго за використану електроенергію згідно загального лічильника: 311 867,59 грн.

Дефіцит складає: 8776,19 грн. Це кошти, що зібрала за використану електроенергію Стрельнікова Р.А., та не повернула. Дефіцит покритий експлуатаційними внесками.

2. Експлуатаційні витрати:

За вищевказаний період було оприбутковано в касу коштів для експлуатаційних витрат: 135 101 грн.

Внески вступ в члени товариства - 2640 грн.

На ремонт доріг – 4800 грн.

Внески на обслуговування КТП – 1650 грн.

Всього: 144 191,00 грн.

За вищевказаний період було витрачено коштів на експлуатаційні витрати: 135 414,81 грн., в тому числі: Таблиця(Додаток №1)

У зв'язку з тим, що на статтю витрат з обслуговування, заміну обладнання та поточний ремонт трансформаторної підстанції витрачено значну кількість коштів, по іншим статтям кошторису план не виконано. Проведені лабораторні випробування трансформаторної підстанції. У висновках по результатам оперативно-технічного обслуговування вказано, що до 01.08.2017 року потрібно було зробити поточний ремонт КТП №577, а саме замінити привід для відключення РЛНД, прохідні ізолятори 10 КВт в кількості 2 шт., опресувати кабельні жили відповідними наконечниками, покрасити, поновити оперативні надписи. Також було зауваження про відсутність під'їзду аварійного автомобілю до КТП.

Згідно протоколу №24/1 перевірки та випробування силового трансформатора типу ТМ-250/10 кВА250 випробування витримав. Всі роботи по КТП виконані (є підтверджуючі документи).

За вимогою Обленерго було замінено три трансформатори струму, строк дії яких закінчився у грудні 2016 року. Наступна їх заміна потрібна буде у липні 2021 року, тобто через чотири роки.

Надійшла платіжка від Укртелекому за 1-е півріччя 2016 року на суму 183,63 грн. за несплату за послуги зв'язку, та пеня в розмірі 12,00 грн. за несвоєчасну сплату. Всього на суму 193,65 грн., за несвоєчасне подання заяви про відключення телефону після паузи, яку потрібно оплатити, щоб уникнути сплати судових стягнень.

Проведені роботи по освітленню вулиць економічними світлодіодними світильниками в кількості 30 штук., придбані перехідники, відключено на кожному світильнику дросель, замінено дроти до ліхтарів.

Проведені роботи по проведенню кабельного інтернету (оптоволоконне) до садівничого товариства, що дасть можливість встановлення камери спостереження.

В ході перевірки не встановлено розбіжностей між звітними даними, які відображені в фінансовому звіті за 2017 р. та фактичними надходженнями та витратами грошових коштів згідно первинних документів.

Прибуткування та видача грошових коштів оформлювалась прибутково-видатковими ордерами відповідно до Положення про ведення касових операцій в національній валюті в Україні, затвердженими постановою правління Національного банку України від 14.12.2004 р. № 637, що відображалось в касовій книзі.

Касова документація згрупована за місяцями, сформована поквартально та з метою збереження зшита разом з документами, які підтверджують проведені витрати.

Облік надходжень та витрат грошових коштів здійснюється в розрізі окремих статей доходів та видатків, що забезпечує можливість їх контролю та перевірки.

Рекомендації комісії:

Голови садових товариств повинні проводити більш активну роботу з членами своїх садових товариств по питанню своєчасної сплати експлуатаційних витрат та сплати за спожиту електроенергію. Експлуатаційні витрати повинні вноситися передоплатою за першу половину року до 01 січня, за другу половину року до 01 липня, що не виконується.

Створити комісію по контролю за виконанням «Правил користування електроенергією садівниками СТ «Ясногородка-1»».

Винести на збори вимогу на винесення електрорічильників на стовпи ЛЕП, або на фасади будинків.

Розглянути та затвердити на зборах садівничого товариства кошторис витрат на 2018 рік.

Винести на збори питання про встановлення камер спостереження.

Додаток №1: Звіт про виконання кошторису надходжень та витрат по СТ «Ясногородка-1» за 2017р. - 1аркуш.

Голова ревізійної комісії:

Ковальова Л.А. _____

Члени Ревізійної комісії

Прокоф'єв М.В. _____

Светлічний Г.О. _____